

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## FUTURE WORLD FINANCIAL HOLDINGS LIMITED

### 未來世界金融控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：572)

### 截至二零一九年六月三十日止六個月 未經審核中期業績公告

財務摘要	截至六月三十日 止六個月		
	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)	百分比變動
收益 (千港元)	19,385	18,825	3
證券買賣及投資之已變現收益淨額 (千港元)	-	4,887	(100)
經營溢利 / (虧損) (千港元)	30,607	(23,038)	不適用
本公司擁有人應佔溢利 / (虧損) (千港元)	15,606	(31,847)	不適用
每股盈利 / (虧損) (港仙)	0.13	(0.31)	不適用

未來世界金融控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零一九年六月三十日止六個月（「本期間」）之未經審核簡明綜合中期業績，連同二零一八年同期之比較數字如下：

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
證券買賣及投資之已變現收益淨額	5	–	4,887
收益	5	<b>19,385</b>	18,825
銷售成本		<b>(779)</b>	–
毛利		<b>18,606</b>	18,825
其他收入		<b>6</b>	10
行政費用		<b>(10,945)</b>	(15,218)
應收貸款及利息之信貸虧損撥備		<b>(2,210)</b>	(6,071)
於應收貿易賬款及其他應收款項中確認 的減值虧損撥回		–	2,688
貸款承擔的預期信貸虧損撥回		<b>2,456</b>	–
按公平值計入損益之金融資產的公平值變動		<b>15,662</b>	(23,807)
投資物業之公平值變動	12	<b>12,000</b>	14,000
加密虛擬貨幣之公平值變動		–	(18,352)
以股份為基礎付款開支		<b>(4,968)</b>	–

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
經營溢利／(虧損)		30,607	(23,038)
融資成本	7	<u>(14,191)</u>	<u>(6,658)</u>
除所得稅前溢利／(虧損)	8	16,416	(29,696)
所得稅開支	9	<u>(810)</u>	<u>(2,151)</u>
本期間溢利／(虧損)		<u>15,606</u>	<u>(31,847)</u>
其他全面收入／(虧損)：			
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算海外業務財務報表產生之匯兌差額		69	—
不會重新分類至損益之項目：			
按公平值計入其他全面收入之金融資產之 公平值變動		(239,771)	(202,436)
出售按公平值計入其他全面收入之 金融資產之虧損		<u>(4,424)</u>	<u>—</u>
本期間其他全面虧損，扣除所得稅		<u>(244,126)</u>	<u>(202,436)</u>
本期間全面虧損總額		<u><u>(228,520)</u></u>	<u><u>(234,283)</u></u>
以下人士應佔期內溢利／(虧損)：			
— 本公司擁有人		15,606	(31,847)
— 非控股權益		<u>—</u>	<u>—</u>
		<u><u>15,606</u></u>	<u><u>(31,847)</u></u>
以下人士應佔全面虧損總額：			
— 本公司擁有人		(228,520)	(234,283)
— 非控股權益		<u>—</u>	<u>—</u>
		<u><u>(228,520)</u></u>	<u><u>(234,283)</u></u>
本公司擁有人應佔每股盈利／(虧損)	11		
— 基本		0.13港仙	(0.31)港仙
— 攤薄		<u>0.13港仙</u>	<u>(0.31)港仙</u>

## 簡明綜合財務狀況表

於二零一九年六月三十日

		二零一九年 六月三十日	二零一八年 十二月三十一日
	附註	千港元 (未經審核)	千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	12	2,296	1,826
投資物業	12	690,000	678,000
使用權資產	12	6,899	–
就租用處所所支付之按金		948	–
按公平值計入其他全面收入之金融資產	13	443,942	698,020
遞延稅項資產		5,412	5,453
		<u>1,149,497</u>	<u>1,383,299</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		536	–
應收貸款及利息	15	432,480	423,088
按公平值計入損益之金融資產	14	47,056	31,394
於一部電影版權之權益		–	–
應收貿易賬款及其他應收款項、 按金及預付款項	15	7,388	7,957
現金及銀行結餘		41,467	6,194
可收回所得稅		1,801	1,030
		<u>530,728</u>	<u>469,663</u>

		二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>流動負債</b>			
應計費用及其他應付賬款		9,642	14,241
租賃負債		3,393	–
銀行借貸	16	316,684	320,945
其他借貸	17	215,052	220,260
應付所得稅		12,899	12,130
		<u>557,670</u>	<u>567,576</u>
<b>流動負債淨值</b>		<u>(26,942)</u>	<u>(97,913)</u>
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		3,204	–
		<u>3,204</u>	<u>–</u>
<b>資產淨值</b>		<u>1,119,351</u>	<u>1,285,386</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	18	12,480	11,580
儲備		1,106,877	1,273,812
		<u>1,119,357</u>	<u>1,285,392</u>
本公司擁有人應佔權益		1,119,357	1,285,392
非控股權益		(6)	(6)
		<u>(6)</u>	<u>(6)</u>
<b>權益總額</b>		<u>1,119,351</u>	<u>1,285,386</u>

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

## 1. 一般資料

未來世界金融控股有限公司（「本公司」）於二零零二年十月二十一日在開曼群島根據開曼群島公司法註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。主要營業地點為香港九龍科學館道9號新東海商業中心9樓912室。本公司股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

本公司為一間投資控股公司。本公司及其附屬公司（以下統稱「本集團」）主要從事(i)證券買賣及投資；(ii)提供融資服務；(iii)物業投資；(iv)電影行業投資；(v)電子商務業務；及(vi)貿易業務及相關服務。

綜合財務報表以港元（「港元」）呈列，港元亦為本公司之功能貨幣，除非另有說明，所有金額已取整至最近的千位數。簡明綜合中期財務報表已於二零一九年八月二十六日獲董事會批准刊發。

## 2. 編製基準

本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務報表（「中期財務報表」）已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號中期財務報告及聯交所證券上市規則（「上市規則」）之適用披露規定編製。

中期財務報表並無載有根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）對年度財務報表要求之所有資料，且應與本公司截至二零一八年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

### 持續經營

於二零一九年六月三十日，本集團流動負債淨值約26,942,000港元。該等狀況顯示存在重大不確定因素，可能對本公司持續經營之能力構成重大疑問。因此，本集團可能無法於日常業務過程中變現其資產及解除其負債。

本公司董事編製中期財務報表時已考慮以下各項：

本集團之流動負債包括銀行借貸約228,033,000港元（由於相關借貸協議載有按要求還款條款，故已分類為流動負債）。根據貸款協議，借貸須於18至24年間按月分期償還。本集團定期監察該銀行借貸之契諾及定期還款之遵守情況，本公司董事認為，倘本集團持續達到該等要求，銀行並不會行使其酌情權要求還款。

鑑於上述考慮因素，本公司董事同意本集團能充分應付其於到期時之財務責任。因此，本公司董事認為，以持續經營基準編製中期財務報表實屬恰當。

倘本集團未能持續經營，則將會對中期財務報表作出調整以將資產賬面值撇減至其可收回金額，將非流動資產／負債分別重新分類為流動資產／負債及為可能產生之任何未來負債計提撥備。該等調整之影響並未於中期財務報表中反映。

### **3. 主要會計政策**

中期財務報表已按歷史成本法編製，惟其後按公平值計量之投資物業及若干金融資產除外。

中期財務報表已根據與二零一八年度財務報表所應用者一致之會計政策編製，惟該等與於二零一九年一月一日或之後開始之期間首次生效之新準則或詮釋有關者所採納之新會計政策除外。除附註4所披露之會計政策變動外，於本期間應用其他新訂及經修訂香港財務報告準則對中期財務報表之呈報金額及／或披露事項不會造成重大影響。

本集團並未應用任何於本會計期間尚未生效之新訂香港財務報告準則或修訂本。

#### 4. 主要會計政策變動造成的影響

本附註解釋採納香港財務報告準則第16號「租賃」對中期財務報表的影響，並披露自二零一九年一月一日起應用的新會計政策（指於過往期間未有應用或與於過往期間所應用者不同之新會計政策）。本集團已確定，根據香港財務報告準則第16號之特定過渡條文，不重列比較數字。

##### 香港財務報告準則第16號「租賃」

香港財務報告準則第16號為承租人引入一個單一的資產負債表內會計模式。因此，本集團（作為承租人）已確認使用權資產（即其使用相關資產的權力）及租賃負債（即其支付租賃款項的責任）。出租人的會計處理與過往的會計政策相若。

本集團已採用經修訂的追溯方法應用香港財務報告準則第16號，據此，首次應用的累計影響二零一九年一月一日的保留盈利中確認。因此，就二零一八年呈列的比較資料並無作出重列，即按過往根據香港會計準則第17號及相關詮釋所報告的方式呈列。有關會計政策變動的變動詳情於下文披露。

##### (a) 租賃的定義

於以往，本集團根據香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋第4號「釐訂一項安排是包括一項租賃」於合約開始時釐定一項安排是否一項或包括一項租賃。本集團現時根據租賃的新定義評估一份合約是否為或包含一項租賃。根據香港財務報告準則第16號，倘合約轉讓於一段期間使用一項可識別資產的控制權以換取代價，則該項合約為或包含一項租賃。

於過渡至香港財務報告準則第16號時，本集團應用實務中的簡易處理方法，不對租賃交易進行追溯評估。本集團僅對過往識別為租賃的合約應用香港財務報告準則第16號。於香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋第4號下並非識別為租賃的合約不作重新評估。因此，香港財務報告準則第16號對租賃的定義僅應用於在二零一九年一月一日或之後訂立或更改的合約。

於一項包含租賃部份的合約開始或對其進行重新評估時，本集團會根據各個租賃及非租賃部份的相對單獨價格將合約中的代價分配至各個部份。然而，就作為承租人的物業租賃而言，本集團已選擇不將非租賃部分與租賃部分分開，而是將租賃及非租賃部分作為單一租賃部分入賬。



**(b) 作為承租人**

本集團租用多項物業。

作為承租人，本集團過往根據其對租賃是否將擁有權的絕大部份風險及回報轉讓的評估，將租賃分類為經營或融資租賃。根據香港財務報告準則第16號，本集團就大部份租賃確認使用權資產及租賃負債，即該等租賃屬於資產負債表內。

然而，本集團已選擇不就部份低價值資產租賃確認使用權資產及租賃負債。本集團於租期內以直線法將與該等租賃相關的租賃付款確認為開支。

本集團於財務狀況表將使用權資產作為獨立項目呈列。本集團於財務狀況表將租賃負債作為獨立項目呈列。

**(i) 重大會計政策**

本集團於租賃開始日期確認一項使用權資產及一項租賃負債。使用權資產初步按成本計量，其後按成本減任何累計折舊及減值虧損計量，並就租賃負債的若干重新計量作出調整。當使用權資產符合投資物業的定義時，其會於投資物業中呈列。根據本集團的會計政策，使用權資產初步按成本計量，其後則按公平值計量。

租賃責任初步按租約所隱含的利率或（倘不能輕易釐定該利率）本集團的增額借款利率，將於開始日期尚未支付的租賃付款貼現至現值計量。一般而言，本集團採用增額借款利率作為貼現率。

租賃負債其後會加入租賃負債的融資成本，並扣減已作出的租賃付款。倘未來租賃付款因指標或利率變動出現變動，或根據剩餘價值保證預期須予支付的估計金額出現變動，或（如適用）合理確定購買或延期選擇權將獲行使或合理確定有關選擇權將不會獲行使的評估出現變動，則須重新計劃租賃負債。

本集團於釐定部份其為承租人且包含續約選擇權的租賃合約的年期時曾作出判斷。對能否合理確定本集團將行使有關選擇權的評估會影響租期，而租期則對所確認的租賃負債及使用權資產金額有重大影響。

(ii) 過渡

於過往，本集團根據香港會計準則第17號將物業租賃分類為經營租賃。租賃一般為期一年。

於對過往根據香港會計準則第17號被分類為經營租賃的租賃應用香港財務報告準則第16號時，本集團已運用下列實務中的簡易處理方法。

- 應用豁免不就租期不足12個月的租賃確認使用權資產及負債。
- 於計算首次應用日期的使用權資產時不計入初步直接成本。
- 倘合同包含延長或終止租賃的選擇權，則於事後釐定租賃期限。

(c) 作為出租人

本集團出租其投資物業。本集團已將該等租賃分類為經營租賃。

適用於本集團作為出租人的會計政策與香港會計準則第17號項下的政策無異。然而，當本集團為中間出租人時，轉租乃參考主租賃所產生的使用權資產（而非參考相關資產）分類。

本集團於過渡至香港財務報告準則第16號時毋須對其作為出租人的租賃作出任何調整。

根據香港會計準則第17號，主租賃獲分類為經營租賃。於過渡至香港財務報告準則第16號時，自主租賃確認的使用權資產於物業、廠房及設備中呈列，並於過渡至香港財務報告準則第16號時按公平值計量。

**(d) 對財務報表之影響**

**(i) 過渡之影響**

於計量分類為經營租賃的租賃的租賃負債時，本集團已應用實務中的簡易處理方法，將於二零一九年一月一日餘下租期不足12個月的經營租賃作為短期租賃入賬。

	於 二零一九年 一月一日 千港元
本集團綜合財務報表所披露	
於二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔	1,142
減：以直線法基準確認為開支的短期租賃	<u>(1,142)</u>
於二零一九年一月一日確認的租賃負債	<u><u>-</u></u>

**(ii) 對本期間的影響**

由於首次應用香港財務報告準則第16號，本集團於二零一九年六月三十日確認約6,899,000港元的使用權資產及約6,597,000港元的租賃負債。

此外，就香港財務報告準則第16號所指的租賃而言，本集團已確認折舊及融資成本，而並非確認經營租賃開支。於截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團就該等租賃確認折舊費用約57,000港元及融資成本約5,000港元。

**香港財務報告準則第15號「來自客戶合約之收益」**

收益來自直接與客戶進行的機器人產品貿易。就向客戶進行的機器人產品而言，本集團認為收益乃於產品控制權經已轉讓（即產品已交付予客戶，且並無可影響客戶接納產品的未履行責任）時確認。在產品根據銷售合約的條款交付時，即客戶已接納有關產品，且履約責任經已完成。

## 5. 收益

收益指期內本集團主要活動，包括i) 機器人產品貿易；ii) 證券買賣及投資；iii) 提供融資服務；及iv) 物業投資之已收及應收收入。本集團期內收益分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
<b>收益</b>		
來自機器人產品貿易的貿易收入	869	—
提供融資服務之利息收入	16,672	14,225
物業投資之租金收入	1,000	4,600
電影行業投資之利息收入	844	—
	<u>19,385</u>	<u>18,825</u>
證券買賣及投資之已變現收益淨額	<u>—</u>	<u>4,887</u>

## 6. 分部資料

分部資料主要按所交付及提供貨品或服務之種類劃分，有關資料乃向本公司執行董事（即主要經營決策者（「主要經營決策者」））呈報，以供其分配資源及評估分部業績。概無主要經營決策者識別之經營分部被彙總構成本集團之可報告分部。

具體而言，根據香港財務報告準則第8號本集團之可呈報及經營分部如下：

- 貿易業務及相關服務
- 證券買賣及投資
- 提供融資服務
- 物業投資
- 電子商務業務
- 投資電影行業

## 分部收益及業績

以下為本集團按可呈報及經營分部劃分之收益及業績分析：

	貿易業務及 相關服務		證券買賣及投資		提供融資服務		物業投資		電子商務業務		投資電影行業		總計		
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		
	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)	
收益															
—對外銷售	869	-	-	-	16,672	13,570	1,000	4,600	-	-	844	655	19,385	18,825	
分部業績	(3,486)	(1,915)	3,223	(46,000)	14,567	7,370	9,342	15,815	(141)	(124)	1,522	654	25,027	(24,200)	
未分配企業收入														6	10
未分配企業開支														(3,649)	(5,506)
以股份為基礎付款開支														(4,968)	-
除所得稅前溢利／(虧損)														16,416	(29,696)

經營分部之會計政策與本集團之會計政策相同。分部溢利／(虧損)指分配作若干行政成本、董事酬金、其他收入及以股份為基礎付款開支前各分部賺取之溢利／(產生之虧損)。此為向主要經營決策者呈報之計算，以供其分配資源及評估表現。

## 分部資產及負債

以下為本集團按可呈報及經營分部劃分之資產及負債分析：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>分部資產</b>		
貿易業務及相關服務	53,467	337
證券買賣及投資	483,147	723,088
提供融資服務	428,064	419,559
物業投資	690,260	678,173
電子商務業務	1,302	1,286
投資電影行業	21,581	25,534
分部資產總額	1,677,821	1,847,977
未分配企業資產	2,404	4,985
綜合資產	<b>1,680,225</b>	<b>1,852,962</b>
<b>分部負債</b>		
貿易業務及相關服務	6,821	3
證券買賣及投資	295,203	300,523
提供融資服務	4,204	6,212
物業投資	239,029	243,389
電子商務業務	13,160	14,942
投資電影行業	389	295
分部負債總額	558,806	565,364
未分配企業負債	2,068	2,212
綜合負債	<b>560,874</b>	<b>567,576</b>

為監管分部業績及於分部間分配資源：

- 除若干其他應收款項及若干現金以及銀行結餘外，所有資產均分配予經營分部；及
- 所有負債均分配予經營分部，惟若干應計及其他應付款項除外。

## 7. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
下列各項之利息開支：		
銀行借貸	5,245	2,138
其他借貸	8,941	4,520
租賃負債	5	—
	<u>14,191</u>	<u>6,658</u>

## 8. 除所得稅前溢利／(虧損)

除所得稅前溢利／(虧損)乃經扣除／(計入)下列各項後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
董事及最高行政人員酬金，包括以股份為基礎付款 開支1,543,000港元(二零一八年：無)	3,383	2,139
其他員工費用	2,320	1,481
退休福利計劃供款	70	42
就僱員以股份為基礎付款開支	119	—
員工費用總額	<u>5,892</u>	<u>3,662</u>
核數師酬金		
—其他服務	180	250
確認為開支之存貨成本	779	—
應收貸款及利息的信貸虧損撥備	2,210	6,071
就應收貿易賬款及其他應收款項確認之減值虧損之撥回	—	(2,688)
貸款承擔的預期信貸虧損撥回	(2,456)	—
期間產生租金收入之投資物業所產生直接經營開支	359	374
物業、廠房及設備之折舊	365	386
使用權資產折舊	57	—
辦公室物業經營租賃之最低租賃款項	623	590
顧問之以股份為基礎付款開支	<u>3,306</u>	<u>—</u>

## 9. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
香港利得稅		
— 期內支出	769	2,151
遞延稅項開支	41	—
所得稅開支	<u>810</u>	<u>2,151</u>

香港利得稅按兩個期間之估計應課稅溢利以16.5%稅率計算。

## 10. 股息

本公司董事並不建議就截至二零一九年六月三十日止六個月派付股息(二零一八年:無)。

## 11. 每股盈利/(虧損)

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利/(虧損)乃根據下列數據計算:

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
就每股基本及攤薄盈利/(虧損)而言之 本公司擁有人應佔期內盈利/(虧損)	<u>15,606</u>	<u>(31,847)</u>
	千股	千股
股份數目		
就每股基本及攤薄盈利/(虧損)而言之普通股加權平均數	12,087,474	10,116,333
攤薄潛在普通股之影響:		
本公司發行之購股權(附註)	<u>—</u>	<u>—</u>
就每股攤薄盈利/(虧損)而言之普通股加權平均數	<u>12,087,474</u>	<u>10,116,333</u>



附註：

計算截至二零一九年六月三十日止六個月之每股攤薄盈利時並無假設本公司之尚未行使購股權獲行使，原因為該等購股權的行使價高於本公司股份的平均市價。計算截至二零一八年六月三十日止六個月之每股攤薄虧損時並無假設本公司之尚未行使購股權獲行使，原因為行使該等購股權將導致每股虧損減少。

## 12. 物業、廠房及設備、投資物業及使用權資產變動

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團就收購物業、廠房及設備支付約835,000港元（截至二零一八年六月三十日止六個月：136,000港元）。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團出售若干物業、廠房及設備，其帳面值約為零（截至二零一八年六月三十日止六個月：788,000港元）並於損益內確認零虧損（截至二零一八年六月三十日止六個月：488,000港元）。

於截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團就使用兩項物業分別訂立兩項新租賃協議。本集團需要每月作出定額付款。於租賃開始時，本集團確認約6,956,000港元的使用權資產及約6,956,000港元的租賃負債。

本集團投資物業於報告期末之公平值乃基於與本集團無關連之獨立合資格專業估值師羅馬國際評估有限公司所進行之估值達致。採用直接比較法進行估值乃參照任何可獲取在相似地點及狀況之同類物業近期成交價格之市場憑據資料而達致。

截至二零一九年六月三十日止六個月，投資物業之公平值收益約12,000,000港元已於損益確認（截至二零一八年六月三十日止六個月：14,000,000港元）。於二零一九年六月三十日，本集團之投資物業約291,000,000港元（二零一八年十二月三十一日：285,000,000港元）已抵押作本集團獲授之銀行借貸及其他借貸（附註16及17）之抵押品。於同日，另一投資物業約399,000,000港元（二零一八年十二月三十一日：393,000,000港元）已抵押作本集團獲授之銀行借貸（附註16）之抵押品。

13. 以按公平值計入其他全面收入之金融資產

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
上市證券，按公平值：		
香港上市股本證券	443,942	698,020
非上市證券，按公平值：		
香港股本證券	-	-
	<u>443,942</u>	<u>698,020</u>
		千港元
於二零一八年十二月三十一日之賬面值（經審核）		698,020
出售		(14,307)
按公平值計入其他全面收入之變動		<u>(239,771)</u>
於二零一九年六月三十日之賬面值（未經審核）		<u>443,942</u>

附註：

上市股本證券投資於二零一九年六月三十日之公平值乃根據於聯交所所報之市場收市價釐定。

於二零一九年六月三十日，本集團賬面值約443,942,000港元（二零一八年十二月三十一日：676,095,000港元）之按公平值計入其他全面收入之金融資產已作出質押，作為本集團所獲授之其他借貸之抵押（附註17）。

## 香港非上市股本證券

非上市股本證券指香港幣升有限公司（「幣升」，一間於香港註冊成立之有限公司，且於年內處於不活躍狀態）之股份。本集團於二零一八年七月收購幣升之股份，並指定其為按公平值計入其他全面收入之金融資產，為持作策略用途之投資。於本期間及過往期間並無就此項投資收取任何股息。於二零一八年十二月三十一日，本公司董事認為幣升之投資公平值為零。本公司於二零一九年四月二十六日以代價1港元向一名獨立第三方出售於幣升的股份。

### 14. 按公平值計入損益之金融資產

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
上市證券，按公平值：		
香港上市股本證券 (附註(i))	37,200	22,217
電影行業債務投資 (附註(ii))	9,856	9,177
	<u>47,056</u>	<u>31,394</u>
		千港元
就香港上市股本證券而言：		
於二零一八年十二月三十一日之賬面值 (經審核)		22,217
按公平值計入損益變動		<u>14,983</u>
於二零一九年六月三十日之賬面值 (未經審核)		<u>37,200</u>
		千港元
就電影行業債務投資而言：		
於二零一八年十二月三十一日之賬面值 (經審核)		9,177
按公平值計入損益變動		<u>679</u>
於二零一九年六月三十日之賬面值 (未經審核)		<u>9,856</u>

附註：

- (i) 於二零一九年六月三十日上市股本證券投資之公平值乃根據聯交所所報之收市價釐定。

於二零一九年六月三十日，持作買賣投資約37,200,000港元（二零一八年十二月三十一日：22,217,000港元）已就授予本集團之其他借貸作抵押（附註17）。

- (ii) 本集團其中一項來自從事電影行業投資的實體的貸款約1,320,000美元（相當於10,296,000港元）並未符合香港財務報告準則第9號指定之合約現金流量特徵測試。該等貸款已由二零一八年一月一日分類為按公平值計入損益。貸款為無抵押，並按固定年利率8%計息。

由於本集團有權自貸款中獲得額外回報（「升值回報」），乃參照就提供電影分銷服務而言電影製作投資者之已收或應收總額。於評估分銷服務的狀況後，管理層認為，年內確認升值回報的可能性甚微。

陳曉東先生（「陳先生」）（於二零一八年十二月二十四日前為本公司董事）及本公司股東兼董事余慶銳先生（「余先生」）同意就來自借款人的應收本金、應收利息及升值回報（若有）向本集團提供擔保。

15. 應收貿易賬款及其他應收款項、按金及預付款項／應收貸款及利息

	附註	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>應收貿易賬款及其他應收款項、 按金及預付款項</b>			
應收貿易賬款	(i)	570	–
預付款項		5,190	1,016
按金		1,479	1,477
其他應收款項	(ii)	149	5,464
		<u>7,388</u>	<u>7,957</u>
<b>應收貸款及利息：</b>			
來自於電影行業之投資（包括應收利息約 2,657,000港元（二零一八年 十二月三十一日：1,813,000港元））			
	(iii)	11,724	10,880
來自放債業務（包括應收利息約7,782,000港元 （二零一八年十二月三十一日： 3,225,000港元））			
	(iv)	449,982	439,225
減：信貸虧損撥備		(29,226)	(27,017)
		<u>420,756</u>	<u>412,208</u>
		<u>432,480</u>	<u>423,088</u>

(i) 應收貿易賬款

報告期末的應收貿易賬款指來自機器人貿易的應收款項金額（二零一八年十二月三十一日：零）。概無就該等應收貿易賬款收取利息。

本集團要求根據相關的買賣協議支付貿易應收款項。

以下為根據發票日期（其與各自之確認收益日期接近）呈列之應收貿易賬款（扣除呆賬撥備後）之賬齡分析：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至45日	472	-
46至90日	98	-
	<u>570</u>	<u>-</u>

**(ii) 其他應收款項**

於二零一八年十二月三十一日，其他應收款項包括就電影版權投資成本退款應收電影製作投資者的款項約5,460,000港元。於二零一九年二月，此等應收款項已全數結清。

**(iii) 應收貸款及利息－來自於電影行業之投資**

於截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團訂立一項貸款協議，為電影製作投資者提供一項貸款。於截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團訂立兩項貸款協議，為電影製作投資者就電影發行提供兩項貸款。

誠如附註14(ii)所載，於初步應用香港財務報告準則第9號當日，投資電影製作的其中一筆貸款約1,320,000美元（相當於10,296,000港元）為無抵押、按年利率8%的固定利率計息、帶有升值回報而該升值回報附有純粹作本金及尚未償還本金利息付款的合約現金流量。該筆貸款已於二零一八年一月一日重新分類為按公平值計入損益。

其他兩項授予電影製作投資者之貸款於本期間已產生利息收益約844,000港元。於二零一九年六月三十日，應收電影製作投資者的貸款及利息分別約為1,163,000美元（相當於約9,067,000港元）及340,600美元（相當於約2,657,000港元）（二零一八年十二月三十一日：1,163,000美元（相當於約9,067,000港元）及232,300美元（相當於約1,813,000港元））。貸款為無抵押、按固定年利率介乎8%至12%計息且應計利息及本金須於協議日期的第二或第三個週年或根據本集團要求償還。

陳先生及余先生同意就所有上述之貸款及相關利息為本集團提供擔保。

(iv) 應收貸款及利息－就放債業務

8名借款人（二零一八年十二月三十一日：7名借款人）之應收貸款為無抵押、按固定年利率8%（二零一八年十二月三十一日：固定年利率8%）計息，並須根據各自貸款協議償還。

於報告期末，該等應收貸款及利息（扣除已確認減值虧損）按合約到期日餘下期限分析如下：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
一年內	216,479	249,933
超過兩年，但少於五年（附註）	<u>204,277</u>	<u>162,275</u>
	<u><u>420,756</u></u>	<u><u>412,208</u></u>

附註：

該等應收貸款及利息預期將不會於報告期末起計一年內收回，但載有按要求還款條款。

本集團管理層已審閱應收貸款，以評估減值撥備，減值金額乃根據可收回程度之評估、賬齡分析及管理層之判斷，包括目前之信用度及個別重大賬目或賬目組合之過往統計，按集體基準釐定。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團已向中達集團控股有限公司（「中達」）（余先生為中達及本公司之共同股東及董事）授予一筆總額為270,000,000港元之不可撤銷貸款融資，而於二零一九年六月三十日已向中達提供合共約215,000,000港元的貸款，並於期內從中達產生利息收入約8,238,000港元。該等貸款為無抵押、按固定年利率8%計息，並須應本集團要求或不遲於二零二零年十二月三十一日償還。

於截至二零一九年六月三十日止六個月，就應收中達之應收貸款所作出的信貸虧損撥備約為3,554,000港元。截至2019年6月30日止六個月，授予中達的貸款承擔預期信貸虧損撥回約2,456,000港元。

本集團之應收貸款根據公司條例（第622章）第383條及公司（披露董事利益資料）規則（第622G章）披露如下：

	期內未償還 最高金額 千港元 (未經審核)	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
授予中達之貸款 (包括應收利息約3,466,000港元 (二零一八年十二月三十一日： 910,000港元))	218,466	218,466	172,910



## 16. 銀行借貸

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
有抵押銀行借貸	<b>316,684</b>	320,945
	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
賬面值金額將按下列時間償還：		
一年內	<b>88,651</b>	88,567
超過一年但不超過兩年	<b>8,952</b>	8,788
超過兩年但不超過五年	<b>28,413</b>	28,028
超過五年	<b>190,668</b>	195,562
	<b>316,684</b>	320,945
	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
毋須於報告期末起計一年內償還但載有 按要求還款條款之銀行借貸之賬面值 (列入流動負債)	<b>228,033</b>	232,378
須於一年內償還之賬面值	<b>88,651</b>	88,567
	<b>316,684</b>	320,945

於二零一九年六月三十日，銀行借貸以介乎港元最優惠利率減2.5%，香港銀行同業拆息（一個月）加2%及香港銀行同業拆息（一週至一個月）加2.5%之間之年利率（二零一八年十二月三十一日：介乎港元最優惠利率減2.5%，香港銀行同業拆息（一個月）加2%及香港銀行同業拆息（一週至一個月）加2.5%之間之年利率）計息。

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，本集團之銀行借貸由為約690,000,000港元（二零一八年十二月三十一日：678,000,000港元）之投資物業抵押（附註12）。

## 17. 其他借貸

於二零一九年六月三十日，應付證券經紀之其他借貸由本公司擔保，並以約443,942,000港元按公平值計入其他全面收入之金融資產（附註13），約37,200,000港元按公平值計入損益之金融資產（附註14）及約291,000,000港元之一項投資物業（附註12）作抵押。應付證券經紀之其他借貸須於首次提取日期起計十二個月內償還。

應付證券經紀之若干其他借貸約111,495,000港元須待契諾達成。於二零一九年六月三十日，該等借貸之其中一項契諾並未履行。

於二零一八年四月二十五日及二零一八年六月二十九日，本公司與中達之附屬公司中達證券投資有限公司（「孖展融資方」）訂立總服務協議及總服務協議之補充協議（統稱為「總服務協議」）。據此總服務協議，孖展融資方向本集團提供每日上限金額最多100,000,000港元之孖展貸款融資及每年不超過8,000,000港元之孖展貸款利息。應付孖展融資方之若干其他借貸須按要求償還，並可由孖展融資方全權酌情修改或終止。於二零一九年六月三十日，該等融資尚未被動用。

## 18. 股本

	普通股數目 (附註a)	優先股數目	金額 千港元
每股0.001港元之普通股 法定：			
於二零一八年十二月三十一日及 二零一九年六月三十日	<u>249,480,000,000</u>	<u>520,000,000</u>	<u>250,000</u>
已發行及繳足：			
二零一八年十二月三十一日(經審核)	11,580,291,466	–	11,580
於認購時發行股份(附註b)	<u>900,000,000</u>	<u>–</u>	<u>900</u>
於二零一九年六月三十日(未經審核)	<u>12,480,291,466</u>	<u>–</u>	<u>12,480</u>

附註：

- a) 所有已發行普通股彼此之間於各方面均具相同地位。
- b) 於二零一九年二月二十七日，本公司與Victory Intelligence Industry Limited(「認購人」)訂立一項認購協議，內容有關按認購價每股認購股份0.064港元配發及認購900,000,000股新股份。認購事項於二零一九年三月二十一日完成。於扣除相關開支約83,000港元後，所得款項淨額約為57,517,000港元。

## 19. 訴訟

### 關於重新取得取消綜合附屬公司控制權之進展

根據本公司日期為二零一四年三月二十五日之公佈，由於無法取得附屬公司博旺企業有限公司及山西展鵬金屬製品有限公司（「展鵬」，合稱「取消綜合附屬公司」）之賬冊及記錄，鑑於上述情況，本集團因此自二零一三年一月一日不再於其綜合財務報表綜合計入取消綜合附屬公司之賬目。

汾陽市人民法院（「汾陽法院」）於二零一六年九月十二日頒下判決，展鵬之前任董事（「前任董事」）須交還展鵬之公司印章及經營許可證予本集團。前任董事於二零一六年九月二十三日向汾陽法院提出上訴。截至本公告日期，前任董事仍未向本集團交還展鵬之公司印章及經營許可證。

## 管理層討論及分析

### 財務業績

就經營業務方面，本集團於本期間錄得收益及證券買賣及投資之已變現收益淨額約19,385,000港元（二零一八年：23,712,000港元），相較去年同期減少約18%。

本集團於本期間錄得本公司股東應佔純利約15,606,000港元（二零一八年：虧損淨額31,847,000港元）及每股基本盈利0.13港仙（二零一八年：每股基本虧損0.31港仙）。純利主要源自於本期間按公平值計入損益之金融資產之公平值變動收益約15,662,000港元，對比去年同期則為虧損約23,807,000港元，以及並無產生去年同期的加密貨幣公平值變動虧損約18,352,000港元。

## 業務回顧

### 財務業務

財務業務包括證券買賣及投資業務以及放債業務。

#### 證券買賣及投資業務

本集團已基於投資之股價、收益潛力及未來前景物色投資。證券投資於簡明綜合中期財務報表中已歸類為按公平值計入其他全面收入（「按公平值計入其他全面收入」）之金融資產及按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）之金融資產。於本期間，本集團之證券買賣組合包括於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市的民銀資本控股有限公司（「民銀資本」，股份代號：1141）及中達集團控股有限公司（「中達」，股份代號：139）之股本證券。

於本期間，本集團並無投資於加密貨幣，以及並無錄得加密貨幣之公平值變動（二零一八年：虧損18,352,000港元）。

整體而言，證券買賣及投資分部錄得收益約3,223,000港元（二零一八年：虧損46,000,000港元）。就按公平值計入損益之證券而言，本集團錄得未變現收益淨額約14,983,000港元（二零一八年：未變現虧損淨額23,807,000港元）。就按公平值計入其他全面收入之證券而言，本集團錄得計入其他全面收入之未變現虧損淨額約239,771,000港元（二零一八年：202,436,000港元）。於本期間，本集團並無錄得任何來自證券買賣及投資的計入損益之已變現投資收益淨額（二零一八年：4,887,000港元）。

於二零一九年六月三十日，所持證券投資之詳情載列如下：

被投資公司名稱	於二零一九年		於二零一九年		於二零一九年 六月三十日之 權益市值 千港元	本期間之 公平值 收益/(虧損) 千港元	本期間之 股息收入 千港元	本期間之 已變現虧損 千港元
	所持有之 股份數目	六月三十日之 股權百分比	六月三十日之 收市價值 港元	六月三十日之 收市價值 港元				
按公平值計入其他全面收入								
民銀資本(股份代號:1141)	2,030,440,000	4.256%	0.199	404,057	404,057	(255,836)	-	(4,424)
中達(股份代號:139)	553,954,650	3.764%	0.072	39,885	39,885	16,065	-	-
總計				443,942	443,942	(239,771)	-	(4,424)
按公平值計入損益								
中達	516,666,666	3.511%	0.072	37,200	37,200	14,983	-	-
總計				37,200	37,200	14,983	-	-
總和				481,142	481,142	(224,788)	-	(4,424)

於二零一九年六月三十日，本集團所持證券投資組合之市值約為481,142,000港元（包括按公平值計入其他全面收入約443,942,000港元及按公平值計入損益約37,200,000港元）（二零一八年十二月三十一日：720,237,000港元，包括按公平值計入其他全面收入698,020,000港元及按公平值計入損益22,217,000港元）。於二零一九年六月三十日，於民銀資本及中達之投資價值分別多於本集團資產淨值5%。

### 被投資公司之表現及前景

#### 民銀資本

民銀資本及其附屬公司（「民銀資本集團」）主要從事股票經紀業務及相關服務、證券投資及提供融資。中國民生銀行股份有限公司為中華人民共和國（「中國」）最大型的私人銀行之一，於二零一九年六月三十日於民銀資本之已發行股本中擁有逾60%間接權益。

誠如其截至二零一八年十二月三十一日止年度之年報所述，民銀資本集團之擁有人應佔溢利約為245,200,000港元（截至二零一七年十二月三十一日止九個月：118,300,000港元），升幅為107.3%。民銀資本集團之每股基本及攤薄盈利為0.53港仙（二零一七年十二月三十一日：0.30港仙）。收入由截至二零一七年十二月三十一日止九個月約165,200,000港元增加379.0%至截至二零一八年十二月三十一日止年度約791,200,000港元。

民銀資本於二零一九年六月三十日收市報0.199港元（二零一八年六月三十日：0.455港元）。

## 中達

中達及其附屬公司（「**中達集團**」）主要從事證券及期貨買賣業務、金融投資、物業投資及放債業務。

誠如中達截至二零一八年十二月三十一日止年度之年報所述，其於該年度之虧損淨額約為67,100,000港元，而於二零一七年四月一日至二零一七年十二月三十一日期間則為純利約368,900,000港元。該年度母公司普通權益持有人應佔每股基本虧損約為0.005港元（二零一七年十二月三十一日：每股基本盈利0.033港元）。中達集團於截至二零一八年十二月三十一日止年度錄得收益約174,500,000港元，而於二零一七年四月一日至二零一七年十二月三十一日期間之收益則約為228,100,000港元。

中達於二零一九年六月三十日收市報0.072港元（二零一八年六月三十日：0.090港元）。

## 放債業務

本集團之全資附屬公司世界財務有限公司（「**世界財務**」）自二零一五年初起持有香港放債人牌照，於香港進行放債業務。於本期間，世界財務產生收益約16,672,000港元（二零一八年：13,570,000港元）及溢利約14,567,000港元（二零一八年：7,370,000港元）。



## 投資物業

於本期間，本集團持有兩項香港住宅物業，分別位於九龍塘金巴倫道19號（概約實用面積5,808平方呎）及九龍塘林肯道1號（概約實用面積6,892平方呎）。本集團自物業投資分部錄得租金收入1,000,000港元（二零一八年：4,600,000港元）及投資物業公平值變動所產生的公平值收益12,000,000港元（二零一八年：14,000,000港元）。

為了產生穩定的租金收入及／或資本增值目的，本集團亦已藉著收購富權國際集團有限公司將其投資物業組合拓展至中國。有關詳情載於「報告期後事項」一節。

## 投資電影行業

本公司全資附屬公司中國智庫集團有限公司（「中國智庫」）目前已與浪潮影業（國際）有限公司（「浪潮」）訂立有關下列電影項目投資及墊款的協議：

協議日期	電影項目	投資／墊款金額	年利率	投資回報	投資賬面值	類別
					於二零一九年 六月三十日 (於二零一八年 十二月三十一日) 港元	
二零一六年 七月十二日	《閨蜜2》	人民幣10,800,000 元	無	人民幣10,800,000元	- (5,460,000)	其他應收款項
二零一七年 九月二十一日	《虎膽追兇》	1,320,000美元	8%	額外升值回報 (如有)	9,856,000 (9,177,000)  1,460,000 (1,052,000)	按公平值計入損益 之金融資產  應收貸款及利息
二零一七年 十月十一日	《兩天》	487,500美元	12%	無	4,557,000 (4,330,000)	應收貸款及利息
二零一八年 六月十二日	《巴比龍》	675,000美元	8%	無	5,707,000 (5,498,000)	應收貸款及利息

《閨蜜2》已於二零一八年三月在中國、香港及台灣上映。根據與浪潮訂立之投資協議，投資回報應取決於電影的票房收入。儘管票房表現未如理想，為維持彼此長遠的業務合作關係，浪潮已同意支付人民幣10,800,000元（相當於中國智庫就電影所投入的金額）作為投資回報。全部投資回報經已收訖。

於本期間，中國智庫就來自於投資電影行業分部錄得利息收入約844,000港元（二零一八年：655,000港元）。董事會認為，訂立上述協議將可令本集團得到穩定回報而毋須冒重大風險。

### **電子商務業務**

於本期間，電子商務業務分部並無錄得收益（二零一八年：無）及錄得虧損約141,000港元（二零一八年：124,000港元）。本集團將繼續尋求於電子商務業務領域的任何潛在機遇。

### **貿易業務及相關服務**

為了開發及拓展本集團的智能機器人業務，本集團於本期間已就買賣機械人及相關產品訂立多項交易協議。

於本期間，貿易業務及相關服務分部產生收益約869,000港元（二零一八年：無）及錄得虧損約3,486,000港元（二零一八年：1,915,000港元）。

## 財務回顧

### 流動資金、財務、資源及資金

本集團於二零一九年六月三十日有現金及銀行結餘總額約41,467,000港元（二零一八年十二月三十一日：6,194,000港元）。於二零一九年六月三十日，本集團有借貸總額約531,736,000港元（二零一八年十二月三十一日：541,205,000港元），當中包括銀行借貸約316,684,000港元（二零一八年十二月三十一日：320,945,000港元）及其他借貸約215,052,000港元（二零一八年十二月三十一日：220,260,000港元）。

銀行借貸中，約88,651,000港元須於一年內償還；8,952,000港元須於一年後但不超過兩年償還；28,413,000港元須於兩年後但不超過五年償還；以及190,668,000港元須於五年後償還。銀行借貸按介乎港元最優惠利率減年利率2.5%、香港銀行同業拆息（一個月）加年利率2%及香港銀行同業拆息（一週至一個月）加年利率2.5%之利率計息。

其他借貸包括保證金貸款及循環貸款。應付保證金貸款按每年6%至9.5%之固定利率計息。應付保證金貸款須於一年內償還，並由本公司作擔保。循環貸款按港元最優惠利率減2%之固定年利率計息。有關詳情載於簡明綜合中期財務報表附註17。

於二零一九年六月三十日，資本負債比率（以借貸總額除以總權益計算）約為47.50%（二零一八年十二月三十一日：42.10%）。於二零一九年六月三十日，資產淨值約為1,119,351,000港元（二零一八年十二月三十一日：1,285,386,000港元）。

於二零一九年六月三十日，本集團錄得流動資產總值約530,728,000港元（二零一八年十二月三十一日：469,663,000港元）及流動負債總額約557,670,000港元（二零一八年十二月三十一日：567,576,000港元）。本集團於二零一九年六月三十日的流動比率（以流動資產總值除以流動負債總額計算）約為0.95（二零一八年十二月三十一日：0.83）。

於本期間，本集團的融資成本約為14,191,000港元（二零一八年：6,658,000港元），主要涉及就銀行借貸及保證金貸款支付之利息。

## 資產抵押

於二零一九年六月三十日，本集團已抵押賬面值為690,000,000港元（二零一八年十二月三十一日：678,000,000港元）之投資物業作為本集團獲授銀行借貸之抵押品。

於二零一九年六月三十日，本集團已抵押賬面值為291,000,000港元（二零一八年十二月三十一日：285,000,000港元）之投資物業、按公平值計入其他全面收入之證券投資約443,942,000港元（二零一八年十二月三十一日：676,095,000港元）以及按公平值計入損益之證券投資約37,200,000港元（二零一八年十二月三十一日：22,217,000港元），作為其他借貸之抵押品。

## 外匯管理

本集團的外幣風險微小，原因為其大部分業務交易、資產及負債主要以港元計值。本集團目前並無就其外幣資產及負債實施外幣對沖政策。本集團將密切監察其外幣風險，並在必要時考慮對沖外幣風險。

## 訴訟及或然事項

有關訴訟及或然事項之詳情載於簡明綜合中期財務報表附註19。

## 僱員及薪酬政策

於二零一九年六月三十日，本集團於香港、中國及加拿大有25名僱員（二零一八年十二月三十一日：17名香港僱員）。本集團之酬金政策乃根據業內慣例及個別僱員的表現制定。於本期間，員工總成本（包括董事及行政總裁薪酬）約為5,892,000港元（二零一八年：3,662,000港元）。

## 中期股息

董事會已決議不會就本期間宣派中期股息（二零一八年：無）。

## 認購股份

於二零一九年二月二十七日，本公司與Victory Intelligence Industry Limited（「認購人」）訂立認購協議，據此，認購人已有條件同意認購，而本公司已有條件同意按認購價每股認購股份0.064港元配發及發行900,000,000股本公司新股份（「認購事項」）。認購事項所得款項淨額約為57,500,000港元，本公司擬動用其中41,000,000港元發展其現有貿易業務，以及16,500,000港元作一般營運資金用途。認購事項已於二零一九年三月二十一日完成。有關詳情請參閱本公司於二零一九年二月二十七日及二零一九年三月二十一日刊發之公告。

## 購買、出售或贖回上市證券

本公司或其任何附屬公司於本期間並無購買、出售或贖回任何本公司股份。

## 報告期後事項

### 收購富權國際集團有限公司（「富權」）

於二零一九年七月三日，本公司之全資附屬公司與獨立第三方訂立買賣協議以收購富權全部已發行股本，代價為148,000,000港元，當中100,000,000港元將以現金償付，而餘額48,000,000港元將以發行承兌票據之方式償付。富權在位於中國深圳市龍崗區橫崗街道名為「振業城」之發展項目中擁有19個商舖。該項收購已於二零一九年七月三十一日完成。有關詳情請參閱本公司於二零一九年七月三日及二零一九年七月三十一日刊發之公告。

## 前景

於二零一九年三月，董事會落實重組，委任新董事、新主席及新行政總裁加入本集團。憑藉新任董事及主要管理人員的專業知識及經驗，本集團擬採取主動開發有關智能機械人及相關服務的業務。本集團近期已就買賣機械人及相關產品訂立多項貿易協議。本集團亦將繼續進行研發及生產，並會物色合適的夥伴，在機械人、人工智能、演藝科技及新能源交通等行業收購已具規模及／或富有潛力的初創公司，同時投資於任何其他商機。

本集團亦已將其投資物業組合拓展至中國，並已收購位於中國深圳市龍崗區橫崗街道名為「振業城」之發展項目中的19個商舖。本集團對於深圳市物業市場之前景感到樂觀，更預期有關投資可產生穩定的租金收入及資本增值。

展望未來，董事會相信本集團現時於證券買賣及投資、提供融資服務及投資物業等業務將為本集團維持穩定的收入來源。同時，董事會認為發展智能機械人業務將為本集團收益及溢利帶來積極貢獻，並將有利於本集團，繼而為本公司及其股東創造價值。本集團將繼續積極物色合適的發展項目或投資機遇，以增強本集團之業務組合，長遠而言產生可持續而穩定的財務表現。

## 企業管治

於本期間內，本公司已遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則（「企業管治守則」）內之所有守則條文，惟下列偏離除外：

企業管治守則之守則條文第A.4.1條規定，非執行董事應獲委以特定任期。兩名獨立非執行董事（即蕭兆齡先生及譚德華先生）並無特定任期。所有獨立非執行董事須至少每三年輪值退任一次。董事會認為此規定所取得之效果與規定特定任期之目標相同。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則，作為本公司董事進行證券交易之行為守則。經向本公司現任董事進行特定查詢後，彼等均已確認於本期間內一直遵守標準守則所載之規定準則。

本公司亦就規管本集團若干僱員（被認為可能掌握有關本公司或其證券之內幕消息者）買賣本公司證券採納一項守則，守則條款之嚴格程度不遜於標準守則。

## 審核委員會及審閱中期業績

本公司於本期間之未經審核簡明綜合財務報表經本公司審核委員會審閱後，在審核委員會推薦下獲董事會正式批准。

## 在網站刊發資料

本業績公告於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)及本公司網站[www.fw-fh.com](http://www.fw-fh.com)內可供閱覽。本期間之中期報告載有上市規則規定之所有資料，將於適當時候寄發予本公司股東，並於上述網站可供閱覽。

承董事會命  
未來世界金融控股有限公司  
主席  
王飛

香港，二零一九年八月二十六日

於本公告日期，董事會成員包括(i)七名執行董事，即王飛先生、梁劍先生、于振中先生、蔡霖展先生、劉斐先生、蕭潤發先生及余慶銳先生；及(ii)四名獨立非執行董事，即陳佩先生、蕭兆齡先生、譚德華先生及鄭宗加先生。